



- ### Bouwkundig renvoor
- prefab betonwand
  - prefab gasbetonwand
  - metselwerk gevelsteen
  - metselwerk kalkzandsteen
  - metal stud (voorzet)wand
  - lichte scheidingwand
  - wandtegels
  - houten binnenkozijn
  - sandwichpaneel, vlak
  - sandwich dakpaneel, conform opgave constructeur
  - stalen dakplaat met isolatie, conform opgave constructeur
  - aluminium gevelkozijn
  - vliesgevel
  - isolatie
  - betonvloer, conform opgave leverancier
  - kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur
  - brandscheiding met een WBDO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069
  - brandoverslag met een WBDO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069
- WBDO 30 minuten
  - WBDO 60 minuten
  - - - - - zelfsluitende deur
  - # deur te openen met lichte druk of met ontlastingsmechanisme dat voldoet aan NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125
  - § panieksluiting: knopcilinder (draaicilinder) openbare weg bereikbaar zonder passeren met sleutels te openen deuren / porten
  - rookmelder
  - draagbaar blustoestel
  - voerhoogte t.o.v. peil
  - riolering SRWA
  - riolering DWVA
  - standleiding
  - hemelwaterafvoer conform opgave installateur
  - hemelwaterafvoer d.m.v. hemelwater-vacuümsysteem conform opgave installateur
  - afgedopte toilet afvoer
  - mechanische ventilatie

### Algemene voorwaarden:

Drempel in vloer van toegankelijkheidssector heeft hoogteverschil met aanstluitende vloer, terrein of hellingbaan kleiner dan 0,02 meter.

Voorzieningen voor elektriciteit bepalen en aanbrengen volgens NEN 1010 en de geldende normen voor installatiedelen.

Voorzieningen voor het afnemen en gebruiken van energie conform BB Afd. 6.2

Afvoer-voorzieningen bepalen en aanbrengen volgens NEN 3215.

De ventilatie installatie en delen bepalen en aanbrengen volgens NEN 1087.

Drinkwater- en warmwatervoorzieningen bepalen en aanbrengen conform NEN 1006.

Voorzieningen voor drinkwater moet ten minste voldoen aan de model-aansluit voorwaarden voor drinkwater van de vereniging van exploitanten van waterleidingbedrijven in Nederland.

Riolering, hemelwaterafvoeren en afvoer van afvalwater en fecaliën bepalen en aanbrengen conform NEN 3215.

Meterruimte heeft afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren die voldoen aan NEN 2768.

Voorzieningen tegen lichtdoorlatendheid die voldoen aan NEN 3661.

Voorzieningen voor noodstroom voldoen aan de bij ministeriële regeling aangegeven voorschriften.

Het gebouw is voorzien van een weerbaarheid tegen ratten en muizen.

Beglazing geplaatst <850mm boven aangrenzende vloer wordt uitgevoerd in veiligheidsbeglazing conform NEN 3569.

Trappen/balustraden conform BB Afd. 2.3 t/m 2.5.

Wateropname materialen sanitaire ruimten:

- Vloeren: vloertegels
- Wanden: wandtegels tot plafond
- Plafonds: waterbestendig systeemplafond

Bepijning door het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie.

De benodigde brandwerendheid van de constructie wordt gerealiseerd door brandwerende bekleding.

Staalconstructie die onderdeel uitmaakt van de hoofdconstructie waarvoor een brandwerendheid geldt, worden brandwerend uitgevoerd.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in hoofdstuk 13 en 15 van de uitgave "Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012.

Brandslanghospels aanbrengen conform NEN-EN 671-1.

Vluchtrouteaanduiding dient te voldoen aan NEN 3011 (of bij een bestaand bouwwerk aan NEN 6099) en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van de NEN-EN 1838.

Noodverlichting/vluchtrouteaanduiding is indicatief in de gebieden/ruimten weergegeven waar deze worden toegepast. De uitwerking en exacte positionering van de noodverlichting/vluchtrouteaanduiding ligt bij de installatieadviseur.

**Beheersbaarheid van Brand conform rapportage CBRA: documentnummer 11494.D01**

**Bouwbesluiten:** Beperking ontwikkeling van brand en rook

**Buitenoppervlak:**

- Dak bepaald volgens NEN6063 is niet brandgevaarlijk.
- Materialen m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.68
- De bovenzijde van vloer-, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse Dfl vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.69
- Afwijkend hieraan:
- Materialen in extra beschermde vluchtroutes voldoen aan brandklasse C m.u.v. een deur, raam of kozijn vlg. NEN-EN 13501-1 vlg. BB. art. 2.68

**Binnenoppervlak:**

- Materialen m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D en rookklasse S2 vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.67
- De bovenzijde van vloer-, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse Dfl en rookklasse S1fl vlg. NEN-EN 13501-1, BB art. 2.69
- Afwijkend hieraan:
- Materialen in extra beschermde vluchtroutes voldoen aan brandklasse B m.u.v. een deur, raam of kozijn vlg. NEN-EN 13501-1 vlg. BB. art. 2.67

Brandmeldinstallatie dient te voldoen aan NEN 2535.

Ontruimingsinstallatie dient te voldoen aan NEN 2575.

**Brandbeveiligingsvoorzieningen zie rapportage CBRA: documentnummer 11494.D01**

\* Rc-waarden uitgangspunten:

- Vloer: min. 3,7 (m²K/W)
- Gevel: min. 4,7 (m²K/W)
- Dak: min. 6,3 (m²K/W)

\* U-waarden van deuren, ramen e.d.: max. 1,65 (m²K/W)

\* Zie bouwbesluitberekeningen boekje voor berekening oppervlakte, integrale toegankelijkheid, daglicht- en ventilatieberekening.

\* Constructies conform opgave constructeur

Peil en uitzetten  
Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Almere vastgesteld

**Bouwconstructie** (brandwerendheid tegen bezwijken bij brand)

Constructieonderdelen van vloeren en trappen waarover of waaronder een vluchtroute loopt, dienen bij een brand in een aangrenzend (sub)brandcompartiment gedurende niet minder dan 30 minuten bestand te zijn tegen bezwijken.

Brandscheidingen dienen niet minder dan de daarvoor geldende wbdo bestand te zijn tegen bezwijken voor diezelfde tijd. Dat komt neer op een brandwerendheid van 30 minuten bij afhankelijke constructieve opbouw.

Brandscheidingen dienen niet minder dan de daarvoor geldende wbdo bestand te zijn tegen bezwijken voor diezelfde tijd. Dat komt neer op een brandwerendheid van 60 minuten bij afhankelijke constructieve opbouw.

Welke constructieonderdelen aan de betreffende brandwerendheid onderhevig zijn, dient vastgesteld te worden door de constructieadviseur

Bk. vloer units - peil = 3950 + P

Bk. vloer garageboxen - peil = 4300 + P

PROJECT: **Ontwikkeling Palmolstraat 99 te Almere**

OPDRACHTGEVER: Progressio B.V.  
Weg en Land 2  
2661 DB Bergschenhoek

ONDERWERP: **Bk. verdiepingvloer**

FASE: **Omgevingsvergunning**

AGB van DIJK Adres: Maanderbuurtweg 39 PC-Plaats: 6718XX Ede Telefoon: 0318 55 03 58 Email: info@agbvandijk.nl Internet: www.agbvandijk.nl	ONTWERP: AGB PROJECTLEIDER: GH TEKENAAR: WP	SCHAAL: 1:200 FORMAAT: A1 DATUM: 15-11-2023	PROJECT NR: <b>2023-0087</b> TEKENING NR: <b>OV-101</b>
---	---	---	--